

記入例

未登記家屋所有者変更届出書

2022(R4・令和4) 年 〇 月 〇 日

出雲崎町長 様

届出人

住所 出雲崎町大字川西 140 番地

氏名 出雲崎 太郎

下記のとおり未登記家屋の所有権を移転しましたので届出いたします。

所有権移転の原因	売買 ・ 贈与 ・ 相続 ・ その他 ()				
所有権移転の年月日	令和 〇 年 〇 月 〇 日				
家屋の所在地	種類	構造	合計床面積 (m ²)		摘要
出雲崎町大字 〇〇〇字〇〇〇1-2	納屋	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造	39	65	
出雲崎町大字 同上	車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造	16	52	上記納屋 増築分
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			

変更前 所有者	住所			
	ふりがな 氏名	印	電話番号	
変更後 所有者	住所			
	ふりがな 氏名	印	電話番号	

ご確認ください

(注意事項)

- 所有権移転をした未登記家屋について、記載欄が足りない場合は裏面をご利用ください。
- 必要な添付書類及び押印の有無※については、所有権移転の原因によって異なります。
(詳しくは裏面をご確認ください。)
- 地方税法第 73 条の 18 第 3 項の規定により、この届出書を新潟県に提供させていただきます。(不動産取得税の対象となる場合があります。)

【所有権移転をした未登記家屋（表面から続く）】

家屋の所在地	種類	構造	合計床面積（㎡）		摘要
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			
出雲崎町大字		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 非木造			

【※必要な添付書類及び押印の有無】

所有権移転 の原因	必要な添付書類及び押印の有無
売買	<ul style="list-style-type: none"> ・売買契約が成立したことを証明する書類（売買契約書の写し等）を添付してください。（この場合押印は不要です。） ・上記の書類が無い場合は新旧所有者の名前欄に実印を押印し、両者の印鑑証明書を添付してご提出ください。
贈与	<ul style="list-style-type: none"> ・贈与したことを証明する書類（贈与契約書、贈与証明書等の写し）を添付してください。（この場合押印は不要です。） ・上記の書類が無い場合は新旧所有者の名前欄に実印を押印し、両者の印鑑証明書を添付してご提出ください。
相続	<ul style="list-style-type: none"> ・以下の書類を添付してください。（押印は不要です。） 1. 相続人がわかる書類（遺産分割協議書の写し等） 2. 旧所有者（被相続人）が死亡していることがわかる書類（除籍謄本の写し等、なお出雲崎町内に住所を有する方は必要ありません。）