

## 第7回 出雲崎町農業委員会総会議事録

1 開催日時 平成30年1月26日（金）午後3時30分から午後5時00分

2 開催場所 出雲崎町役場 議員控室

3 出席委員

農業委員（5人）

会長	2番	内藤 仁
会長職務代理者	4番	森山 一郎
委員	1番	遠藤 文男
	3番	岡田 美由紀
	5番	佐藤 一也

農地利用最適化推進委員（5人）

吉水 隆
田中 秀和
権田 数榮
小柳 昌幸
内藤 喜四郎

4 欠席委員 なし

5 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について

6 農業委員会事務局職員

事務局長 大矢 正人

係長 五十嵐 丈明

7 会議の概要

事務局 ただいまから第7回出雲崎町農業委員会総会を開会いたします。

議長 農業委員は全員出席です。総会は成立しておりますので、総会を進行いたします。

議長 それでは、出雲崎町農業委員会会則第13条第2項に規定する議事録署

名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

(異議なし)

議長 それでは、3番 岡田委員、4番 森山委員にお願いいたします。  
なお、本日の会議書記には、事務局職員の五十嵐係長を指名いたします。

議長 諸般の報告についてはありませんので、このまま議事に入ります。報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について、事務局より説明願います。

事務局 報告第1号について説明します。  
報告第1号農地法第18条第6項の規定による通知について、1件の申請がありました。

**【議案書に基づいて内容を説明】**

なお、解約された農地の今後の利用については、現在所有者、新しい賃借人及び農地利用集積円滑化団体である越後さんとう農業協同組合の3者で協議中です。以上になります。

議長 ただいま事務局より説明がありましたが、ご意見、ご質問のある方は挙手願います。

(意見、質問なし)

議長 以上で報告第1号を終わります。

議長 続きまして、議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について事務局より説明願います。

事務局 議案第1号について説明します。  
議案第1号農地法第3条の規定による許可申請について、2件の申請がありました。

**【議案書に基づいて内容を説明】**

どちらも元の所有者が平成24年に死亡した後、相続放棄がされたものであります。譲渡人はこの財産についての相続財産管理人であります。

当該農地については、今回ほ場整備の対象となったため権限外行為許可申立により、平成29年11月16日付けで売買契約に関する裁判所の審判を受けて売買をするものであります。以上になります。

議 長 この件について、ご意見、ご質問のある方は挙手願います。

4 番 今回3条申請の対象となった農地は、ほ場整備の対象となる部分のみか。

事務局長 今回3条申請がされた農地は、ほ場整備の対象となる部分のみです。この農地が相続放棄をされていたため、隣接農地の所有者と話し合い売買の承諾をしてもらった上で法的な手続きをし、今回の申請となりました。

議 長 他にご意見、ご質問のある方は挙手願います。

(意見、質問なし)

議 長 ご意見、ご質問がないようですので、原案のとおり議案第1号について許可することに賛成の方は、挙手願います。

(委員の挙手)

議 長 全員ですので、議案第1号は原案のとおり許可いたします。

議 長 続きまして、議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について事務局より説明願います。

事務局 議案第2号について説明します。

議案第2号農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について、新規1件、再設定4件、合計5件の申請がありました。なお、新規の1件はJAによる転貸です。

**【議案書に基づいて内容を説明】**

以上、このたびの利用集積計画の案件となります。議案第2号のこれまでの計画内容について、全て農業経営基盤強化促進法第18条の3項の各要件を満たしていると考えられます。以上となります。

議 長 この件について、ご意見、ご質問のある方は挙手願います。

(意見、質問なし)

議 長 ご意見、ご質問がないようですので、原案のとおり議案第2号について許可することに賛成の方は、挙手願います。

(委員の挙手)

議 長 全員ですので、議案第2号は原案のとおり許可いたします。

議 長 以上で、本日の議案の審議はすべて終了いたしました。  
この際、その他の件について、委員から発言があれば挙手をお願いいたします。

(発言なし)

議 長 それでは、以上をもちまして出雲崎町農業委員会第7回総会を閉会いたします。

出雲崎町農業委員会会議規則第13条第2項の規定により、ここに署名します。

平成30年 1月26日

議 長 ⑩

議事録署名委員  
3 番 ⑩

議事録署名委員  
4 番 ⑩